



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-17042025-262498
CG-DL-E-17042025-262498

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1721]

नई दिल्ली, बुधवार, अप्रैल 16, 2025/चैत्र 26, 1947

No. 1721]

NEW DELHI, WEDNESDAY, APRIL 16, 2025/CHAITRA 26, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 16 अप्रैल, 2025

का.आ. 1754(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3 ए की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि गोवा राज्य में पोंडा तालुका (अतिरिक्त क्षेत्र) के कुंडैम, क्यूनकोलीम, वेलिंगा और प्रियोल गांवों में एनएच-748 के फोंडा से भोमा खंड को किमी.125.440 से किमी.135.050 तक चार लेन का बनाना की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

कोई व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3सी की उपधारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर आक्षेप कर सकेगा;

ऐसा प्रत्येक आक्षेप सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् विशेष भू-अर्जन अधिकारी, लोक निर्माण विभाग - राष्ट्रीय राजमार्ग, अल्टिन्हो, पणजी - गोवा, को लिखित रूप में किया जाएगा और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधि व्यवसायी द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसे आक्षेपों की

सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जांच करने के पश्चात् यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा ;

उक्त अधिनियम की धारा 3सी की उपधारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा ; और

इस अधिसूचना के अन्तर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध है और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

गोवा राज्य में पोंडा तालुका (अतिरिक्त क्षेत्र) के कुंडैम, क्यूनकोलीम, वेलिंगा और प्रियोल गांवों में एनएच-748 के फोंडा से भोमा खंड को किमी.125.440 से किमी.135.050 तक चार लेन का बनाना की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित भूमि का संक्षिप्त विवरण.

राज्य का नाम: गोवा			जिले का नाम: दक्षिण गोवा		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: फोंडा					
गांव का नाम: कुंकळी					
1	40 Part	निजी (इंडिया)	गीला	401 (वर्ग मीटर)	0.0401
2	41/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	1894 (वर्ग मीटर)	0.1894
3	41/2 Part	निजी	गीला	427 (वर्ग मीटर)	0.0427
4	43/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	84 (वर्ग मीटर)	0.0084
गांव का नाम: कुंडई					
5	45/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	294 (वर्ग मीटर)	0.0294
6	48/10 part	निजी (इंडिया)	गीला	544 (वर्ग मीटर)	0.0544
7	48/11 part	सरकारी (इंडिया)	सूखा	49 (वर्ग मीटर)	0.0049
8	48/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	69 (वर्ग मीटर)	0.0069
9	48/2-A Part	निजी (इंडिया)	गीला	49 (वर्ग मीटर)	0.0049
10	48/6 Part	निजी (इंडिया)	गीला	20 (वर्ग मीटर)	0.002
11	48/8 Part	निजी (इंडिया)	गीला	316 (वर्ग मीटर)	0.0316
12	49/1 Part	निजी	गीला	525 (वर्ग मीटर)	0.0525
13	49/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	375 (वर्ग मीटर)	0.0375
14	50/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	2930 (वर्ग मीटर)	0.293

गांव का नाम: प्रियोळ (सीटी)					
15	242/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	232 (वर्ग मीटर)	0.0232
16	247/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	220 (वर्ग मीटर)	0.022
17	257/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	17 (वर्ग मीटर)	0.0017
18	259/2 Part	निजी	सूखा	412 (वर्ग मीटर)	0.0412
19	268/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	194 (वर्ग मीटर)	0.0194
20	268/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	360 (वर्ग मीटर)	0.036
21	269/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	180 (वर्ग मीटर)	0.018
22	269/4 Part	निजी	गीला	158 (वर्ग मीटर)	0.0158
23	276/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	355 (वर्ग मीटर)	0.0355
24	276/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	247 (वर्ग मीटर)	0.0247
25	276/2-B Part	निजी (इंडिया)	गीला	748 (वर्ग मीटर)	0.0748
26	279/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	875 (वर्ग मीटर)	0.0875
27	279/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	297 (वर्ग मीटर)	0.0297
28	279/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	354 (वर्ग मीटर)	0.0354
29	280/0 Part	निजी (इंडिया)	गीला	1014 (वर्ग मीटर)	0.1014
30	281/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	657 (वर्ग मीटर)	0.0657
31	284/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	80 (वर्ग मीटर)	0.008
32	286/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	1426 (वर्ग मीटर)	0.1426
33	287/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	518 (वर्ग मीटर)	0.0518
34	287/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	411 (वर्ग मीटर)	0.0411
35	287/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	380 (वर्ग मीटर)	0.038
36	287/4 Part	निजी (इंडिया)	गीला	425 (वर्ग मीटर)	0.0425
37	287/5 Part	निजी (इंडिया)	गीला	530 (वर्ग मीटर)	0.053
38	289/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	455 (वर्ग मीटर)	0.0455
39	289/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	145 (वर्ग मीटर)	0.0145
40	290 Part	निजी (इंडिया)	गीला	430 (वर्ग मीटर)	0.043
41	291/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	875 (वर्ग मीटर)	0.0875
42	291/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	117 (वर्ग मीटर)	0.0117
43	291/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	236 (वर्ग मीटर)	0.0236

44	292/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	398 (वर्ग मीटर)	0.0398
45	292/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	216 (वर्ग मीटर)	0.0216
46	292/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	525 (वर्ग मीटर)	0.0525
47	293/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	288 (वर्ग मीटर)	0.0288
48	294/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	500 (वर्ग मीटर)	0.05
49	294/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	144 (वर्ग मीटर)	0.0144
50	294/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	307 (वर्ग मीटर)	0.0307
51	295/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	32 (वर्ग मीटर)	0.0032
52	305/15 Part	निजी (इंडिया)	गीला	2 (वर्ग मीटर)	0.0002
53	305/16 Part	निजी (इंडिया)	गीला	3 (वर्ग मीटर)	0.0003
54	305/17 Part	निजी (इंडिया)	गीला	6 (वर्ग मीटर)	0.0006
55	305/19 Part	निजी (इंडिया)	गीला	4 (वर्ग मीटर)	0.0004
56	305/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	10 (वर्ग मीटर)	0.001
57	305/20 Part	निजी (इंडिया)	गीला	5 (वर्ग मीटर)	0.0005
58	305/21 Part	निजी (इंडिया)	गीला	4 (वर्ग मीटर)	0.0004
59	305/22 Part	निजी (इंडिया)	गीला	27 (वर्ग मीटर)	0.0027
60	305/23 Part	निजी (इंडिया)	गीला	6 (वर्ग मीटर)	0.0006
61	305/24 Part	निजी (इंडिया)	गीला	7 (वर्ग मीटर)	0.0007
62	305/25 Part	निजी (इंडिया)	गीला	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
63	305/31	निजी (इंडिया)	गीला	1 (वर्ग मीटर)	0.0001
64	305/9 Part	निजी (इंडिया)	गीला	11 (वर्ग मीटर)	0.0011
65	308/3 Part	निजी (इंडिया)	गीला	258 (वर्ग मीटर)	0.0258
66	309/4 part	निजी (इंडिया)	गीला	64 (वर्ग मीटर)	0.0064
67	309/5 part	निजी (इंडिया)	गीला	2 (वर्ग मीटर)	0.0002
68	311/6 Part	निजी (इंडिया)	गीला	126 (वर्ग मीटर)	0.0126
69	311/6-B Part	निजी (इंडिया)	गीला	95 (वर्ग मीटर)	0.0095
70	44/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	39 (वर्ग मीटर)	0.0039
71	44/1-A Part	निजी (इंडिया)	गीला	104 (वर्ग मीटर)	0.0104
72	44/1-B Part	निजी (इंडिया)	गीला	116 (वर्ग मीटर)	0.0116
73	46/1 Part	निजी (इंडिया)	सूखा	41 (वर्ग मीटर)	0.0041

74	47/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	208 (वर्ग मीटर)	0.0208
75	48/1-D Part	निजी (इंडिया)	गीला	247 (वर्ग मीटर)	0.0247
76	48/1-F Part	निजी (इंडिया)	गीला	420 (वर्ग मीटर)	0.042
77	48/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	311 (वर्ग मीटर)	0.0311
78	49/2 Part	निजी (इंडिया)	गीला	13 (वर्ग मीटर)	0.0013
79	49/2-A Part	निजी (इंडिया)	गीला	6 (वर्ग मीटर)	0.0006
80	49/2-M Part	निजी (इंडिया)	गीला	100 (वर्ग मीटर)	0.01
81	53/1 Part	निजी (इंडिया)	सूखा	351 (वर्ग मीटर)	0.0351
82	54/1 Part	निजी (इंडिया)	सूखा	121 (वर्ग मीटर)	0.0121
83	54/2 Part	निजी (इंडिया)	सूखा	7 (वर्ग मीटर)	0.0007
गांव का नाम: वेलिंग					
84	18/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	216 (वर्ग मीटर)	0.0216
85	19/1 Part	निजी (इंडिया)	गीला	132 (वर्ग मीटर)	0.0132
86	20/2-A Part	निजी	गीला	432 (वर्ग मीटर)	0.0432
87	21/2 Part	निजी	गीला	11 (वर्ग मीटर)	0.0011
88	21/2-D Part	निजी (इंडिया)	गीला	31 (वर्ग मीटर)	0.0031
Total					2.631

[फा. सं. RW/NH-37014/2/2016-NHDP-IVA/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 16th April, 2025

S.O. 1754(E).— In exercise of the powers conferred by sub section (1) of Section 3A of the National Highways Act, 1956(48 of 1956) (herein after referred to as the said Act), the central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for the **Four Laning of Ponda to Bhoma section of NH-748 from Km.125.440 to Km.135.050 in the State of Goa in Villages Cundaim, Cuncoliem, Velinga & Priol of Ponda Taluka (Additional Area)** hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under Sub Section (1) of Section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, **The Special Land Acquisition Officer, PWD-National Highways, Altinho, Panaji – Goa**, in writing and shall set out the grounds thereof, and the

Competent Authority shall give the objector, an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any as the Competent Authority , thinks necessary by order either allow/disallow the objections.

Any order made by the competent authority under sub section (2) of Section 3C of the said Act shall be final;

The land plans and other details of lands covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the above said office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH-748 in the stretch of land from Km.125.440 to Km.135.050 in the State of Goa in Villages Cundaim, Cuncolem, Velinga & Priol of Ponda Taluka (Additional Area) in the district of SOUTH GOA in the state of GOA.

State: GOA			District: SOUTH GOA		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Ponda					
Village: Cuncolem					
1	40 Part	Private (India)	Wet	401 (Square meter)	0.0401
2	41/1 Part	Private (India)	Wet	1894 (Square meter)	0.1894
3	41/2 Part	Private	Wet	427 (Square meter)	0.0427
4	43/2 Part	Private (India)	Wet	84 (Square meter)	0.0084
Village: Cundaim					
5	45/3 Part	Private (India)	Wet	294 (Square meter)	0.0294
6	48/10 part	Private (India)	Wet	544 (Square meter)	0.0544
7	48/11 part	Government (India)	Dry	49 (Square meter)	0.0049
8	48/2 Part	Private (India)	Wet	69 (Square meter)	0.0069
9	48/2-A Part	Private (India)	Wet	49 (Square meter)	0.0049
10	48/6 Part	Private (India)	Wet	20 (Square meter)	0.002
11	48/8 Part	Private (India)	Wet	316 (Square meter)	0.0316
12	49/1 Part	Private	Wet	525 (Square meter)	0.0525
13	49/3 Part	Private (India)	Wet	375 (Square meter)	0.0375
14	50/1 Part	Private (India)	Wet	2930 (Square meter)	0.293
Village: Priol (CT)					
15	242/1 Part	Private (India)	Wet	232 (Square meter)	0.0232
16	247/1 Part	Private (India)	Wet	220 (Square meter)	0.022
17	257/1 Part	Private (India)	Wet	17 (Square meter)	0.0017
18	259/2 Part	Private	Dry	412 (Square meter)	0.0412
19	268/1 Part	Private (India)	Wet	194 (Square meter)	0.0194
20	268/2 Part	Private (India)	Wet	360 (Square meter)	0.036
21	269/1 Part	Private (India)	Wet	180 (Square meter)	0.018
22	269/4 Part	Private	Wet	158 (Square meter)	0.0158
23	276/1 Part	Private (India)	Wet	355 (Square meter)	0.0355
24	276/2 Part	Private (India)	Wet	247 (Square meter)	0.0247
25	276/2-B Part	Private (India)	Wet	748 (Square meter)	0.0748
26	279/1 Part	Private (India)	Wet	875 (Square meter)	0.0875
27	279/2 Part	Private (India)	Wet	297 (Square meter)	0.0297
28	279/3 Part	Private (India)	Wet	354 (Square meter)	0.0354

29	280/0 Part	Private (India)	Wet	1014 (Square meter)	0.1014
30	281/1 Part	Private (India)	Wet	657 (Square meter)	0.0657
31	284/1 Part	Private (India)	Wet	80 (Square meter)	0.008
32	286/1 Part	Private (India)	Wet	1426 (Square meter)	0.1426
33	287/1 Part	Private (India)	Wet	518 (Square meter)	0.0518
34	287/2 Part	Private (India)	Wet	411 (Square meter)	0.0411
35	287/3 Part	Private (India)	Wet	380 (Square meter)	0.038
36	287/4 Part	Private (India)	Wet	425 (Square meter)	0.0425
37	287/5 Part	Private (India)	Wet	530 (Square meter)	0.053
38	289/1 Part	Private (India)	Wet	455 (Square meter)	0.0455
39	289/2 Part	Private (India)	Wet	145 (Square meter)	0.0145
40	290 Part	Private (India)	Wet	430 (Square meter)	0.043
41	291/1 Part	Private (India)	Wet	875 (Square meter)	0.0875
42	291/2 Part	Private (India)	Wet	117 (Square meter)	0.0117
43	291/3 Part	Private (India)	Wet	236 (Square meter)	0.0236
44	292/1 Part	Private (India)	Wet	398 (Square meter)	0.0398
45	292/2 Part	Private (India)	Wet	216 (Square meter)	0.0216
46	292/3 Part	Private (India)	Wet	525 (Square meter)	0.0525
47	293/1 Part	Private (India)	Wet	288 (Square meter)	0.0288
48	294/1 Part	Private (India)	Wet	500 (Square meter)	0.05
49	294/2 Part	Private (India)	Wet	144 (Square meter)	0.0144
50	294/3 Part	Private (India)	Wet	307 (Square meter)	0.0307
51	295/3 Part	Private (India)	Wet	32 (Square meter)	0.0032
52	305/15 Part	Private (India)	Wet	2 (Square meter)	0.0002
53	305/16 Part	Private (India)	Wet	3 (Square meter)	0.0003
54	305/17 Part	Private (India)	Wet	6 (Square meter)	0.0006
55	305/19 Part	Private (India)	Wet	4 (Square meter)	0.0004
56	305/2 Part	Private (India)	Wet	10 (Square meter)	0.001
57	305/20 Part	Private (India)	Wet	5 (Square meter)	0.0005
58	305/21 Part	Private (India)	Wet	4 (Square meter)	0.0004
59	305/22 Part	Private (India)	Wet	27 (Square meter)	0.0027
60	305/23 Part	Private (India)	Wet	6 (Square meter)	0.0006
61	305/24 Part	Private (India)	Wet	7 (Square meter)	0.0007
62	305/25 Part	Private (India)	Wet	38 (Square meter)	0.0038
63	305/31	Private (India)	Wet	1 (Square meter)	0.0001
64	305/9 Part	Private (India)	Wet	11 (Square meter)	0.0011
65	308/3 Part	Private (India)	Wet	258 (Square meter)	0.0258
66	309/4 part	Private (India)	Wet	64 (Square meter)	0.0064
67	309/5 part	Private (India)	Wet	2 (Square meter)	0.0002
68	311/6 Part	Private (India)	Wet	126 (Square meter)	0.0126
69	311/6-B Part	Private (India)	Wet	95 (Square meter)	0.0095
70	44/1 Part	Private (India)	Wet	39 (Square meter)	0.0039
71	44/1-A Part	Private (India)	Wet	104 (Square meter)	0.0104
72	44/1-B Part	Private (India)	Wet	116 (Square meter)	0.0116
73	46/1 Part	Private (India)	Dry	41 (Square meter)	0.0041

74	47/1 Part	Private (India)	Wet	208 (Square meter)	0.0208
75	48/1-D Part	Private (India)	Wet	247 (Square meter)	0.0247
76	48/1-F Part	Private (India)	Wet	420 (Square meter)	0.042
77	48/2 Part	Private (India)	Wet	311 (Square meter)	0.0311
78	49/2 Part	Private (India)	Wet	13 (Square meter)	0.0013
79	49/2-A Part	Private (India)	Wet	6 (Square meter)	0.0006
80	49/2-M Part	Private (India)	Wet	100 (Square meter)	0.01
81	53/1 Part	Private (India)	Dry	351 (Square meter)	0.0351
82	54/1 Part	Private (India)	Dry	121 (Square meter)	0.0121
83	54/2 Part	Private (India)	Dry	7 (Square meter)	0.0007
Village: Velingâ					
84	18/1 Part	Private (India)	Wet	216 (Square meter)	0.0216
85	19/1 Part	Private (India)	Wet	132 (Square meter)	0.0132
86	20/2-A Part	Private	Wet	432 (Square meter)	0.0432
87	21/2 Part	Private	Wet	11 (Square meter)	0.0011
88	21/2-D Part	Private (India)	Wet	31 (Square meter)	0.0031
Total					2.631

[F. No. RW/NH-37014/2/2016-NHDP-IVA/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director